

Styringsdialogmøde for De Vanføres Boligselskab 2013

Mødedato	Mødested/lokale	Mødetidspunkt kl.	Forventet sluttidspunkt kl.
26.08.2013	Mødelokale 1, Kirketorvet 22	13.00	14.30
Deltagere			
Bjarne Pedersen, Søren Ahle Hansen, Jane Clausen, Henrik Stjernholm, Michael Petterson, Ulla Varneskov, Anders Mønsen			
Fraværende			

Dato	Mødeindkalder	Direkte telefonnr.	Journalnr.
19-09-2013	Anders Peter Ledgaard Mønsen	76 81 24 48	03.11.02-S55-11-13

Dagsorden

1. Tidligere indgåede aftaler
 - a. Afd. 115-01, Hovertoften – Vedligeholdelse

2. De Vanføres Boligselskabs indberetning

Behov for særlig indsats i afdelinger

 - a. 115-02 - Beboersammensætning og beliggenhed af lejemaal i flere kommuner
 - b. 115-03 - Beboersammensætning og beliggenhed af lejemaal i flere kommuner

3. Fokuspunkter for De Vanføres Boligselskab, Vejle i det kommende år
4. Konkrete tiltag for afdelinger i det kommende år
5. Eventuelt

Ad. 1 – Tidligere indgåede aftaler

Afd. 1 – Hovertoften

De Vanføres Boligselskab oplyste, at vedligeholdelsesproblemerne i afdelingen er mindre akutte end oplyst ved styringsdialogmødet sidste år. Der er igangværende undersøgelser af problemets omfang. Endvidere oplyste boligselskabet, at de har søgt LBF om midler til renovering af afdelingen.

Ad. 2 – De Vanføres Boligselskabs indberetning

ØsterBO overtog pr. 1. juni 2013 administrationen af De Vanføres Boligselskab.

Afd. 1 – Hovertoften

De Vanføres Boligselskab arbejder på en helhedsplan for afdelingen.

Afdelingen har en generelt god udlejningssituation.

Afd. 2 og 3

De Vanføres Boligselskab oplyste, at der på sigt kan blive problemer med beboersammensætningen i afdelingen pga. boligernes stand. Boligselskabet undersøger mulighederne for et frasalg.

Ved årets udgang forventer boligselskabet at have et samlet overblik over boligernes stand og hvilke tiltag der bør tages i afdelingerne.

Beboerdemokratiet i afdelingerne er udfordret af den geografiske spredning af boligerne.

Ad. 3 og 4 – Fokuspunkter/konkrete tiltag

Afd. 1 – Helhedsplan

Afd. 2 og 3 – Overblik/handleplan

Ad. 5 Eventuelt

Ingen punkter